



Obec Trboušany, Trboušany 113, 664 64, IČ 003 65 726

## Zápis číslo 5/2024

ze zasedání Zastupitelstva obce Trboušany konaného v zasedací místnosti obecního úřadu v úterý 27. listopadu 2024

Přítomni: 9 členů zastupitelstva

Omluveni: ----

### Zahájení zasedání zastupitelstva obce

Zasedání zahájeno v 18:00 hodin.

Starosta Jaromír Kubant přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně zveřejněno na úřední desce a elektronické úřední desce. Zastupitelstvo je dle prezenční listiny **usnášeníschopné**. (Příloha č. 1 – Prezenční listina).

Zápis z minulého zasedání byl vyhotoven, podepsán ověřovateli zápisu a nebyly proti němu vzneseny připomínky.

### 1. Schválení programu

Vyvěšený program zasedání:

1. Schválení programu
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů
3. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání ZO
4. Žádost o pronájem pozemku p.č. 105/1 se stavbou č.p. 51 – „Hospůdka“
5. Rozpočtové opatření č. 11/2024
6. Návrh směnné smlouvy na směnu pozemků
7. Žádost o navýšení příspěvků na provoz MŠ Trboušany
8. Projednání soukromého podnikatelského záměru
9. Projednání smluvní dokumentace v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví poskytovaného Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s.
10. Žádost o finanční příspěvek Diecézní charity Brno, Oblastní charita Rajhrad
11. Zřízení likvidační komise
12. Volba inventarizačních komisí, datum proškolení
13. Plán inventur

Doplnění programu:

14. Výsledky dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2024
15. Žádost o vyjádření – ENORM, a.s.
16. Návrh Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na spolufinancování sociální služby – pečovatelské služby

Diskuse

Starosta přečetl návrh programu v souladu s pozvánkou doručenu členům představenstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K navrhovanému programu byly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal starosta možnost přítomným zastupitelům se vyjádřit.

Starosta dal hlasovat o návrhu **na doplnění programu**:

Hlasování pro: 9                                      proti: 0                                      zdržel se: 0

Starosta dal hlasovat o návrhu **na konečné znění programu**:

Hlasování pro: 9                                      proti: 0                                      zdržel se: 0

**Usnesení č. 1/5 ze dne 27.11.2024**

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje konečný program dnešního zasedání.

**2. Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Zapisovatelkou byla určena Ing. Věra Chrástová.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Martin Puttner a Vítězslav Korber.

Hlasování pro: 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

**Usnesení č. 2/5 ze dne 27.11.2024**

Zastupitelstvo obce Trboušany určilo zapisovatelkou Ing. Věru Chrástovou.

Ověřovateli zápisu byli schváleni Martin Puttner a Vítězslav Korber.

**3. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání ZO**

Na minulém zasedání ZO nebyly uloženy žádné úkoly.

Hlasování pro: 0                      proti: 0                      zdržel se: 0

**Usnesení č. 3/5 ze dne 27.11.2024**

Zastupitelstvo obce Trboušany bere na vědomí informaci ohledně plnění úkolů z minulého zasedání ZO.

**4. Žádost o pronájem pozemku p.č. 105/1 se stavbou č.p. 51 – „Hospůdka“**

Paní Šárka Hradilíková, Rybárna 464/33, Dolní Kounice, IČ: 018 20 109 předložila Žádost o pronájem pozemku p.č. 105/1 se stavbou č.p. 51 - „Hospůdka“ za účelem provozování hospody. Záměr na pronájem byl řádně zveřejněn. (Příloha č. 2 – Žádost o pronájem pozemku p.č. 105/1 se stavbou č.p. 51 v k.ú. Trboušany).

Starosta obce navrhuje uzavření Nájemní smlouvy od 1.12.2024 na dobu určitou do 31.12.2026 s dvouměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude 1 200 Kč měsíčně. Energie si bude řešit nájemce sám. Za měsíc prosinec se nájemné odpouští.

Hlasování pro: 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

**Usnesení č. 4/5 ze dne 27.11.2024**

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje uzavření Nájemní smlouvy s paní Šárkou Hradilíkovou, Rybárna 464/33, Dolní Kounice, IČ: 018 20 109 na pronájem nebytových prostor č.p. 51 - „Hospůdka“ za účelem provozování hospody a souhlasí s odpuštěním nájmu za měsíc prosinec. Starosta obce je pověřen podpisem smlouvy.

**5. Rozpočtové opatření č. 11/2024**

Zastupitelům bylo předloženo Rozpočtové opatření č. 11/2024, kterým se provádí navýšení příjmů a výdajů a převody mezi paragrafy ve výdajích. (Příloha č. 3 – Rozpočtové opatření č. 11/2024).

Hlasování pro: 0                      proti: 0                      zdržel se: 0

**Usnesení č. 5/5 ze dne 27.11.2024**

Zastupitelstvo obce Trboušany bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 11/2024, kterým se provádí navýšení příjmů a výdajů a převody mezi paragrafy ve výdajích.



## 9. Projednání smluvní dokumentace v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví poskytovaného Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s.

Obec Trboušany požádala o investiční úvěr a podporu v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví poskytovaného Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., IČO: 492 41 494 (dále jen PGRLF) za účelem pořízení lesního nakladače – nosič lesnického zařízení MultiOne včetně příslušenství (nakládací lopata do lesa včetně příslušenství a vidle s drapákem včetně příslušenství). Za tímto účelem PGRLF předkládá nabídku a návrh smluvní dokumentace:

- \* Návrh Smlouvy o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. 2458060631,
- \* Návrh Smlouvy o poskytnutí podpory ve formě snížení jistiny úvěru č. 2459060631,
- \* Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 2458060631-11,
- \* Návrh Smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce,
- \* Návrh Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění.

Výše úvěru v návrhu je 1 547 000 Kč, splatnost 24 měsíců od vyčerpání, úroková sazba je pohyblivá s výpočtem popsaným v návrhu, úvěr je třeba vyčerpat nejpozději do 30.11.2025. (Příloha č. 7 – Smluvní dokumentace obsahuje 5 návrhů smluv)

Zastupitelé navrhují schválit uzavření navrhovaných smluv.

Hlasování pro: 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

### Usnesení č. 9/5 ze dne 27.11.2024

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje uzavření následujících smluv:

- \* Smlouva o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. 2458060631 (dále jen Smlouva o úvěru) s Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., IČO: 492 41 494, se sídlem Sokolská 394/17, Karlín, 186 00, Praha 8 (dále jen PGRLF), za účelem pořízení ve Smlouvě o úvěru specifikovaného investičního majetku, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- \* Smlouva o poskytnutí podpory ve formě snížení jistiny úvěru č. 2459060631 s PGRLF, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- \* Smlouva o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 2458060631-11 s PGRLF, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- \* Smlouva o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce uzavírané s PGRLF, za podmínek, ve lhůtě a dle návrhu obsažených ve Smlouvě o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 2458060631-11,
- \* Zástavní smlouva k pohledávkám z pojistného plnění, uzavíraná mezi obcí Trboušany jako zástavcem a PGRLF, jako zástavním věřitelem, kterou se k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, a to až do výše 1 547 000 Kč s příslušenstvím, a zajištění budoucích pohledávek PGRLF, včetně pohledávek podmíněných, smluvních pokut a pohledávek na vrácení bezdůvodného obohacení, které budou vznikat z uvedené smlouvy v době do 30.11.2037, a to až do výše 1 547 000 Kč, zřizuje ve prospěch PGRLF zástavní právo k budoucím pohledávkám z pojistného plnění z pojistné smlouvy, kterou je sjednáno pojištění:

- **Nový lesní nakladač – nosič lesnického zařízení MultiOne včetně příslušenství**

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce Trboušany podpisem všech výše uvedených smluv, jejichž uzavření schválilo tímto usnesením.

## 10. Žádost o finanční příspěvek Diecézní charity Brno, Oblastní charita Rajhrad

Diecézní charita Brno, Oblastní charita Rajhrad předložila žádost o finanční podporu ve výši 40 000 Kč na činnost svých sociálních zařízení a služeb, které poskytuje občanům naší obce. Svůj požadavek opírá o zákonná ustanovení a o Pravidla řízení o stanovení a přiznání finanční podpory JMK v oblasti podpory poskytování sociálních služeb. Zároveň žadatel předkládá přehled poskytnutých služeb občanům naší obce v roce 2024. (Příloha č. 8 - Žádost o finanční podporu).

Zastupitelé navrhují poskytnout finanční podporu v požadované výši.

Hlasování pro: 9                      proti: 0                      zdržel se: 0



### 13. Plán inventur

Starosta obce předložil ke schválení Plán inventur na rok 2024 s termíny zahájení a ukončení inventur.

Hlasování pro: 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

#### Usnesení č. 13/5 ze dne 27.11.2024

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje Plán inventur na rok 2024.

### 14. Výsledky dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2024

Dne 26.11.2024 bylo na obecním úřadě provedeno pracovníky Krajského úřadu JMK dílčí přezkoumání hospodaření obce s výsledkem, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky. (Příloha č. 9 – Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce TRBOUŠANY, okres Brno-venkov za rok 2024).

Hlasování pro: 0                      proti: 0                      zdržel se: 0

#### Usnesení č. 14/5 ze dne 27.11.2024

Zastupitelstvo obce Trboušany bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce TRBOUŠANY, okres Brno–venkov za rok 2024 s výsledkem, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

### 15. Žádost o vyjádření – ENORM, a.s.

Společnost ENORM, a.s., IČ: 255 49 871 předložila Žádost o vyjádření na stavbu: 1030089854 Trboušany, připojení NN, Krmela, K1699. Vyjádření bude použito do PD pro realizaci stavby. Trasa kabelového vedení NN a umístění přípojkové skříňe je patrně z přiložené situace. (Příloha č. 10 – Žádost o vyjádření na stavbu: 1030089854 Trboušany, připojení NN, Krmela, K1699).

Starosta navrhuje vydat k žádosti souhlasné vyjádření.

Hlasování pro: 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

#### Usnesení č. 15/5 ze dne 27.11.2024

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje vydání souhlasného stanoviska k Žádosti o vyjádření pro společnost ENORM, a.s. ohledně vybudování nového odběrného místa na pozemku p.č. 1699 v k.ú. Trboušany.

### 16. Návrh Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na spolufinancování sociální služby – pečovatelské služby

Starosta obce předložil návrh Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na spolufinancování sociální služby – pečovatelské služby s městem Ivančice na rok 2025. Výše finančního příspěvku obce dle této smlouvy pro rok 2025 činí 14 805 Kč (výše příspěvku se odvozuje od počtu obyvatel). Podmínky smlouvy zůstávají stejné jako v minulém roce. (Příloha č. 11 – Návrh Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na spolufinancování sociální služby – pečovatelské služby).

Hlasování pro: 9                      proti: 0                      zdržel se: 0

#### Usnesení č. 16/5 ze dne 27.11.2024

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na spolufinancování sociální služby – pečovatelské služby s městem Ivančice na rok 2025. Výše finančního příspěvku obce dle této smlouvy pro rok 2025 činí 14 805 Kč. Starosta obce je pověřen podpisem smlouvy.

**Diskuse**

Diskuse nebyla.

---

Zasedání bylo ukončeno v 19:30 hodin.

Zápis vyhotoven dne 27. 11. 2024.

Zapsala:	Ing. Věra Chrástová
Ověřovatelé:	Martin Puttner Vítězslav Korber
Starosta obce:	Jaromír Kubant
Místostarostka obce:	Mgr. Vladimíra Kotásková